

#13073, Izdavanje - Kuća, Beograd, SENJAK

TIP OBJEKTA	POVRŠINA	CENA	USELJIVOST
ZASEBNA KUĆA	400 m² + 8 ari	5,000€	SLOBODAN

PLAC (AR)	SPAVAĆIH SOBA	DNEVNIH SOBA	NIVOA
8	5	5	PR+I+PTK+SUT

SVE	NEZAVIS	DA	3	1	3	5	DA	NE	1	5

Sveže renovirana predratna vila, nenametljive elegancije, svedenih arhitektonskih ukrasa i jednostavnih linija. Na visokom prizemlju su dva ulaza. Sa glavnog ulaza se ulazi u manje predsoblje, gde se nalazi manji gostinski toalet, i zatim u veliko centralno predsoblje, odakle se može pristupiti svim prostorijama, kao i stepeništu. Ovaj nivo poseduje dnevni boravak/salon sa prostranom terasom, kaminom koji je u funkciji, kuhinju sa trpezarijom, toalet, gostinsku sobu. Sa terase se može sići u zadnje dvorište. Kuhinja je potpuno opremljena. Na I spratu se nalaze 4 spavaće sobe, jedno veliko, renovirano kupatilo sa tuš kabinom i duplim lavaboom, hodnik iz koga se ulazi u sve prostorije. Dve spavaće sobe imaju svoje terase, od kojih je jedna okrenuta ka zadnjem, a druga ka prednjem delu dvorišta. Jedna soba nema ugradne plakare, dok ostale sobe imaju veće i manje plakare, u zavisnosti od veličine sobe. Iz pretsoblja se izlazi na tavanski prostor, koji je adaptiran u veliki studio koji se prostire preko celog nivoa, zasebno kupatilo. Suteren ima i svoj ulaz, kao i pristup iz hodnika kuće. Sastoji se od jedne sobe koja ima parket, 2 sobe sa pločicama na podu, garaže za veliko vozilo, sa prostorom za vešeraj, ostavom i tehničkom prostorijom za grejanje, sa sopstvenim spoljnim ulazom. Na podu je originalni hrastov parket I klase. Visoki plafoni. Grejanje na struju ili mazut. Internet, kablovska, telefon. Klimatizovana. Veliko, lepo održavano prednje i zadnje dvorištem sa visokim drvećem koje pruža izvanredan hlad. U zadnjem dvorištu se nalazi senik, pogodan za odmor i uživanje u toplim danima. Ima pešačku i kolsku kapiju od kovanog gvožđa. Vila je pogodna kako za porodice sa decom, tako i za poslovni prostor. Na samo 5 minuta nalaze se privatna internacionalna škola, vrtići, pregršt restorana i kafea (Rustique, Sheher, Bizu, Graficar, W), supermarketi (Maxi, Aroma), zelena pijaca, pošta, Hajd park, itd. Tri ulaza u kuću. Objekat za svaku preporuku, retko u ponudi.

Sva prava zadržana.











Takovska 45, 11000 Beograd
Srbija

Tel: 011 329 3161
Mob: 060 329 3161

www.eurorent.rs
desk@eurorent.rs

Reg. br. 301
Sva prava zadržana.