



## #13649, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, KNEZ MIHAILOVA

|                                       |                                      |                            |                               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>STAMBENA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>100 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>1,300€</b>      | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b> |
| KANCELARIJA<br><b>3</b>               | NAJVEĆA KANCELARIJA<br><b>29</b>     | SPRAT<br><b>&amp;NBSP;</b> |                               |

|                                                                                            |                                                                                             |                                                                                        |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                        |                                                                                        |                                                                                         |                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|  PRAZAN |  CENTRAL |  DA |  1 |  0 |  0 |  2 |  DA |  DA |  NE |  NE |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|

Salonski stan smešten na visokom prizemlju predratne zgrade u najstrožem centru grada. Pešačka zona. Zgrada je dobro održavana, sa prelepom fasadom. Odlična lokacija za obavljanje poslovnih aktivnosti, nadomak brojnih javnih institucija, banaka i komercijalnih sadržaja. Dobra saobraćajna veza sa svim delovima grada. U blizini se nalazi javna garaža. Stan je kompletno renoviran, sa visokim plafonima, svetao je i klimatizovan. Iz velikog antrea ulazi se u dve prostrane kancelarije, koje su i međusobno povezane vratima. Na raspolaganju je manja čajna kuhinja i jedan toalet. Antre se može pregraditi kako bi se dobila dodatna kancelarija dovoljne kvadrature, sa prirodnim svetlom. Prostor je pogodan za konsultantske firme, advokatske kancelarije, IT firme i delatnosti koje podrazumevaju manju frekvenciju ljudi.

