



#17002, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, KUMODRAŽ

TIP OBJEKTA ZASEBNA KUĆA	POVRŠINA 150 m²	CENA 1,100€	USELJIVOST SLOBODAN
KANCELARIJA 6	NAJVEĆA KANCELARIJA 30	SPRAT PRIZEMLJE	

 PRAZAN	 NEZAVIS	 NE	 1	 1	 0	 2	 DA	 NE	 NE	 2
--	---	--	---	---	---	---	--	--	---	---

Prostor je smešten u kući novije gradnje, na prometnoj lokaciji, u glavnoj ulici u Kumodražu. Objekat se nalazi kod stanice gradskog prevoza što omogućava jednostavan dolazak do prostora. Kancelarije se prostiru se na dva nivoa. Glavni deo se nalazi na prvom spratu i obuhvata oko 120m². Sastoji se od 4 kancelarije, čajne kuhinje i toaleta. Manji deo je smešten u prizemlju, obuhvata oko 30m² i sastoji se od dve povezane kancelarije, čajne kuhinje i toaleta koji poseduje i tuš. Objekat je novije gradnje, u dobrom stanju, svetao i komforan. Na podu su plačice. Poseduje grejanje na nivou kuće koje se deli po kvadraturi. Ispred kuće, na ulici, moguće je parkirati 2-3 automobila. Za eventualno parkiranje još nekog vozila, postoji opcija korišćenja dvorišta u delu ispred kuće. U dvorištu se nalazi velika garaža od oko 100m² koja može biti predmet izdavanja uz doplatu.

