

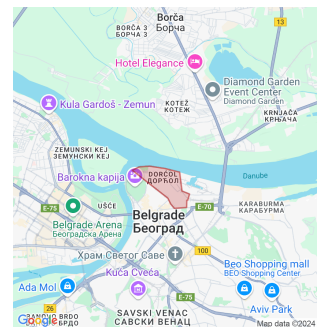


## #22446, Izdavanje - Stan, Beograd, BOTANIČKA BAŠTA

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>180 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,800€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

SPAVAČIH SOBA <b>3</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>4</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

PRAZAN	CENTRAL	DA	2	1	2	2	DA	NE	1	NE
--------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----



Veoma lep stan na odličnoj lokaciji. Nalazi se u prelepoj, mirnoj ulici u blizini Botaničke bašte, sa dosta drveća i zelenila. Stan je smešten na poslednjem spratu odlično održavane zgrade novije gradnje. U pitanju je duplex sa odličnim rasporedom. Na donjem spratu je veliki dnevni boravak sa izlaskom na veliku, prelepu terasu. Terasa je opremljena garniturom za sedenje i ukrašena sa dosta cveća koje pruža lepu, prirodnu atmosferu. Ceo stan je okrenut ka dvorištu zgrade koje je lepo i mirno. Na ovom nivou je takođe i potpuno opremljena kuhinja, toalet i velika prostorija sa mnoštvom plakara. Na gornjem nivou su tri spavaće sobe. Jedna je master soba sa sopstvenim kupatilom dok druge dve sobe koriste drugo kupatilo na ovom nivou. Sve spavaće sobe izlaze na dugačku terasu orjentisanu takođe ka mirnom dvorištu. Stan je u odličnom stanju. Kupatila su nova i vrlo atraktivna. Nameštaj je udoban, a atmosfera u stanu izuzetno prijatna. Preovlađuju svetli tonovi, a stan odiše mirom. U suterenu zgrade, na raspolaganju je veliko garažno mesto gde se mogu parkirati dva srednja automobila.

