

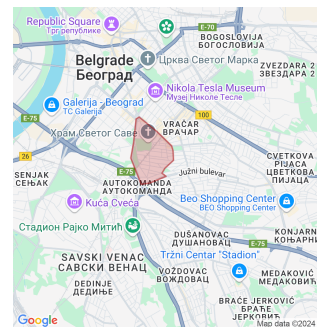


## #23428, Izdavanje - Stan, Beograd, HRAM SVETOG SAVE

|                                       |                                      |                       |                               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>STAMBENA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>170 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>2,500€</b> | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b> |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|

|                           |                          |                   |
|---------------------------|--------------------------|-------------------|
| SPAVAĆIH SOBA<br><b>4</b> | DNEVNIH SOBA<br><b>1</b> | SPRAT<br><b>4</b> |
|---------------------------|--------------------------|-------------------|

|        |         |    |   |   |   |   |    |    |   |    |
|--------|---------|----|---|---|---|---|----|----|---|----|
| PRAZAN | CENTRAL | DA | 3 | 1 | 2 | 1 | DA | NE | 1 | NE |
|--------|---------|----|---|---|---|---|----|----|---|----|



Atraktivan duplex, u mirnom kraju Vračara, nadomak Hrama Svetog Save. Stan je smešten na poslednjem spratu zgrade, a poseduje i pristup bazenu koji se nalazi na krovu. Prvi nivo stana čini komforan dnevni boravak sa kaminom, velikom terasom sa pogledom na grad, kuhinjom, kupatilom sa tuš kabinom, toaletom i manjom ostavom. Drugi nivo čine četiri spavaće sobe, od kojih je trenutno jedna radna, dok jedna poseduje opremu za fitness. Na ovom nivou nalaze se i dva kupatila, od kojih je jedno sa tuš kabinom, a drugo sa kadom. Iz gornjeg nivoa stepenište vodi ka bazenu, koji ostavlja fenomenalan utisak sa pogledom na grad. Enterijer je kvalitetno uređen, sa dosta granitnih i staklenih površina. U suterenu zgrade je garažni prostor sa jednim mestom koje dolazi uz stan. Idealan za porodicu.

