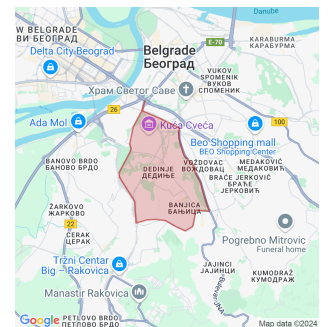




## #26381, Izdavanje - Kuća, Beograd, DEDINJE

TIP OBJEKTA <b>ZASEBNA KUĆA</b>	POVRŠINA <b>390 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>5,000€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
PLAC (AR) <b>0</b>	SPAVAĆIH SOBA <b>5</b>	DNEVNIH SOBA <b>7</b>	NIVOA <b>VPR+I+SUT</b>
POLUNAM	CENTRAL	DA	3
1	2	18	DA
NE	NE	2	



Odlično održavana zasebna kuća novije gradnje bez dvorišta, na Dedinju, smeštena u mirnijoj ulici u neposrednoj blizini komercijalnog dela. Lokaciju odlikuje prijatan, rezidencijalni ambijent. Objekat je udaljen manje od pet minuta hoda od zone gde je na raspolaganju sav neophodan sadržaj u vidu različitih marketa, pošte, banaka i slično. Kuća je organizovana u tri nivoa i ima funkcionalan raspored prostorija. Dva nivoa su trenutno stambena, dok je polu suteren proslavni prostor sa zasebnim ulazom. Sva tri nivoa imaju centralno stepenište u zelenom granitu. U prizemlju je sa jedne strane veliki dnevni boravak, a sa druge strane od ulaza je velika kuhinja, izdvojena trpezarija i gostinjski toalet. Na spratu se nalazi pet spavaćih soba i dva kupatila. U suterenu je 6 prostorija, kupatilo sa tušem i čajna kuhinja. Na raspolaganju su dva parking mesta sa bočne strane, a ispred kuće je slobodna zona za parkiranje. Kuća se izdaje prazna ili nameštena, a sam koncept i struktura čine je vrlo pogodnom i za različite poslovne delatnosti zbog velikog broja prostorija. Mogućnost i parcijalnog rentiranja, samo suteren i samo prizemlje sa spratom.

