



## #31014, Izdavanje - Stan, Beograd, HILANDARSKA OKOLINA

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>120 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,400€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>2</b>	DNEVNIH SOBA <b>2</b>	SPRAT <b>2</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------



Stan je smešten u sam centar grada, na vrlo prometnu lokaciju. U okruženju su brojni restorani, kafei, prodavnice, banke. Linije gradskog prevoza i saobraćajnice odlično povezuju ovaj deo grada sa svim ostalim. Zgrada je starije gradnje sa lepo održavanim ulazom i liftom. Na samom ulazu se nalazi malo predsoblje sa plakarom koje se širi u veoma prostrani, udobni dnevni boravak toplih boja i sa kaminom, osvetljen tako da se istaknu delovi nameštaja i enterijera. Iz dnevnog boravka ulazi se u dve prostrane spavaće sobe sa ugradnim plakarima, specifičnim, klasičnim ormanima i bračnim krevetima. Jedna od spavaćih soba je sa svojim kupatilom sa tuš kabinom i staklenim ormaričem, dok se u drugoj sobi nalazi radni sto i klavir klasične forme. Na raspolaganju je još jedno kupatilo sa tuš kabinom. Kuhinja i trpezarija čine jedinstven prostor opremljen modernim nameštajem, elementima i uređajima, odakle se može izaći na malu terasu koja gleda na dvorište. Celokupan prostor je opremljen u modernom maniru, sa mnoštvom klasičnih detalja u svakoj prostoriji koji daju pečat originalnosti. Gipsani radovi i halogena rasveta, kao i pregršt umetničkih dela obogaćuju prostor čineći ga primamljivim za ljubitelje umetnosti i ušuškanog, modernog života.

