



## #32783, Izdavanje - Stan, Beograd, CRVENI KRST

|                                       |                                     |                       |                               |
|---------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>STAMBENA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>80 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>1,200€</b> | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b> |
|---------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|

|                           |                          |                   |
|---------------------------|--------------------------|-------------------|
| SPAVAĆIH SOBA<br><b>2</b> | DNEVNIH SOBA<br><b>1</b> | SPRAT<br><b>2</b> |
|---------------------------|--------------------------|-------------------|

|         |         |    |   |   |   |   |    |    |    |    |
|---------|---------|----|---|---|---|---|----|----|----|----|
| NAMEŠTE | CENTRAL | DA | 1 | 1 | 0 | 1 | DA | NE | NE | NE |
|---------|---------|----|---|---|---|---|----|----|----|----|

Odličan stan u starijoj, dobro održavanoj zgradi na obodu Vračara. Pored sportskog centra i u neposrednoj blizini pijace, nekoliko restorana i kafića. Lokacija je dobro povezana sa centrom grada linijama gradskog prevoza. Stan se nalazi na drugom spratu i kompletno je renoviran. Sastoji se iz ulaznog antrea, dnevnog boravka sa izdvojenom trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila sa kadom, toaleta i zasebne kuhinje. Glavna spavaća soba ima veliki francuski ležaj, dok je druga soba manja, sa dodatnim ležajem. Dnevni boravak je opremljen ugaonom garniturom i delom biblioteke, kao i radnim stolom. Kuhinja je nova, sa kvalitetnom tehnikom. Stan je kompletno opremljen novim, modernim nameštajem sa par klasičnih i stilskih komada, vrlo lepo usklađenih. Do izražaja posebno dolazi u trpezariji gde izuzetnu notu daju dekorativne drvene grede na plafonu. Stan je odličan za parove ili samce.

