



## #34820, Izdavanje - Stan, Beograd, HRAM SVETOG SAVE

|                                       |                                      |                       |                               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>STAMBENA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>205 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>2,500€</b> | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b> |
| SPAVAĆIH SOBA<br><b>3</b>             | DNEVNIH SOBA<br><b>1</b>             | SPRAT<br><b>1</b>     |                               |



SVE



CENTRAL



DA



2



1



2



1



DA



NE



1



NE

Odličan stambeni prostor, urađen prema modernim standardima stanovanja. Zgrada je idealno pozicionirana, nadomak hrama sv Save, parka i Narodne biblioteke. Uzurbano, a ujedno i mirno okruženje Vračara pruža obilje mogućnosti po pitanju funkcionalnosti življenja. Raznovrstan komercijalni sadržaj je na dohvat ruke, obilje restorana i kafića, galerija, prodavnica, banaka. Svega par minuta do uključanja na autoput, što omogućava dobru vezu sa ostalim delovima grada. Stan je na prvom spratu zgrade, i osvaja komforom koji pružaju izuzetno velike sobe. Naglasak je na dnevnom boravku koji je u celini sa kuhinjom i čini površinu od oko 60 m<sup>2</sup>. Kuhinja je moderno opremljena, sa svom tehnikom i dovoljno elemenata. Terasa iz dnevnog boravka ima pogled ka Hramu. Odvojen je spavaći blok sa tri spavaće sobe, od kojih je glavna izuzetno komfortna, sa sopstvenim kupatilom i garderoberom. Druge dve sobe dele jedno kupatilo. Stan je opremljen novim nameštajem modernih, svedenih linija i lako prilagodljiv ličnom ukusu. Posедуje lepu rasvetu sa različitim efektima. U zgradi se nalazi i garažno mesto. Sve u svemu, stan idealan za parove ili samce.

