



#35678, Izdavanje - Stan, Beograd, DORĆOL

| | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| TIP OBJEKTA STAMBENA ZGRADA | POVRŠINA 39 m² | CENA 850€ | USELJIVOST SLOBODAN |
|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------|

| | | |
|---------------------------|--------------------------|-------------------|
| SPAVAĆIH SOBA 1 | DNEVNIH SOBA 1 | SPRAT 3 |
|---------------------------|--------------------------|-------------------|

| | | | | | | | | | | |
|---------|---------|----|---|---|---|---|----|----|----|----|
| NAMEŠTE | CENTRAL | DA | 1 | 0 | 1 | 1 | DA | NE | NE | NE |
|---------|---------|----|---|---|---|---|----|----|----|----|

Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, u mirnoj ulici u samom centru grada. Udaljena je samo desetak minuta hoda od pešačke zone i Trga republike. U blizini je takođe i park Kalemegdan, kao i stanice brojnih linija gradskog saobraćaja. Zgrada je novije gradnje sa odlično održavanim ulazom, dok je stan orijentisan ka dvorištu koje se nalazi iza zgrade. Stan je prilično svetao i predstavlja primer odlično iskorišćenog prostora i funkcionalnosti, s obzirom na manju kvadraturu. Stan čine odlično opremljen i udoban dnevni boravak sa većim prozorskim površinama, sa direktnim izlazom na lepo uređenu i sunčanu lođu. Manja ali funkcionalna kuhinja sa sudo-mašinom čini zasebnu celinu, a sa dnevnim boravkom je povezana polu-otvorenim šankom. Spavaća soba sa ugradnim plakarom i većim bračnim krevetom takođe ima izlaz na lođu, koju deli sa dnevnim boravkom. Kupatilo je većih dimenzija sa tuš-kabinom i predstavlja idealno mesto za opuštanje i relaksaciju. Ulazni hodnik je takođe opremljen većim plakarom. Modernih linija i toplih boja ovaj stan predstavlja pravu malu oazu u samom centru grada. Pogodan je kako za samce tako i za par.

