



## #35720, Izdavanje - Kuća, Beograd, GARDOŠ

TIP OBJEKTA <b>ZASEBNA KUĆA</b>	POVRŠINA <b>135 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>2,000€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
PLAC (AR) <b>2</b>	SPAVAĆIH SOBA <b>4</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	NIVOA <b>PR+PTK+SUT</b>

NAMEŠTE	NEZAVIS	DA	2	1	0	1	DA	NE	1	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Zasebna kuća smeštena na vrhu Gardoš brda, nedaleko od centra Zemuna. Okruženje čine porodične kuće te je okruženje mirno i tiho. Sa uzvisine na kojoj je kuća smeštena, se pruža pogled na ceo Zemun i na reku. Kuća je ograđena i pored ulaza je smešteno jedno parking mesto. Plac je u kaskadama, pokriven ciglom i sa nekoliko zelenih odeljaka. Jedan deo dvorišta je pod nadstrešnicom i služi za odmor ili roštilj. Sama kuća obuhvata tri nivoa. Na prvom nivou je smešten otvoren dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom. Opremljen modernijim nameštajem i sa dosta prirodnog svetla. Kuhinja poseduje direktan izlaz u dvorište. Na spratu su smeštene tri spavaće sobe, delimično pod kosinama i gredama koje ne remete funkcionalnost prostora. Jedno kupatilo sa kadmom je takođe na spratu, dok je zaseban toalet u prizemlju kuće. U suterenskom delu je smeštena druga, mala kuhinja, kupatilo sa tuš kabinom i kancelarijski prostor. Kuća pruža privatnost i mir u okruženju zelenila, a nadomak centra Zemuna.

