



## #36518, Izdavanje - Stan, Beograd, DEDINJE

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>90 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,200€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	-------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>2</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>2</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

NAMEŠTE	CENTRAL	DA	1	0	1	0	DA	NE	NE	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	----	----

Stan na drugom spratu starije zgrade, sa nadgradnjom starom 15 godina. Lokacija vrlo atraktivna, u neposrednoj blizini Američke ambasade. Ulaz iz tihe, "slepe" ulice koja izlazi na frekventni skver, svega 5 minuta hoda od marketa koji radi 24h. Uređen parking postoji ispred zgrade, a sam stan je orijentisan ka bulevaru, ali izolovan od buke zahvaljujući uređenom dvorištu. Zgrada ima lep ulaz i lift koji se zaustavlja na medjuspratovima. Stan se sastoji iz centralnog hodnika, koji na kraju vodi do velikog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom. Celom dužinom ovog prostora je terasa površine 22 m<sup>2</sup>, koja je natkrivena i gleda na bujno zelenilo dvorišta. Iz hodnika se može pristupiti dvema spavaćim sobama i prostranom kupatilu sa hidromasažnom kadom, tuš kabinom i bideom. Velika spavaća soba ima bračni ležaj, dok je manja opremljena singl krevetom, plakarom i radnim stolom. Kuhinja je kompletno opremljena i pultom vizuelno odvojena od trpezarije. Stan je prostran i svetao, udoban za život porodice.

