



#38362, Izdavanje - Stan, Beograd, KRUNSKA

TIP OBJEKTA STAMBENA ZGRADA	POVRŠINA 230 m²	CENA 3,500€	USELJIVOST SLOBODAN
SPAVAĆIH SOBA 4	DNEVNIH SOBA 1	SPRAT 5	
NAMEŠTE	GREJ_F	DA	3
		1	1
		1	1
		1	1
		DA	NE
		2	NE

Odličan duplex stan, smešten u samom srcu Vračara, nedaleko od ulice Bulevar kralja Aleksandra, Tašmajdanskog parka i Kalenić pijace. U neposrednoj blizini nalaze se svi sadržaji neophodni za udoban život. Blizina stanica gradskog prevoza obezbeđuje laku konekciju sa ostalim delovima grada. Stan je smešten na petom spratu moderne, dobro održavane zgrade sa liftom, dvostrano je orijentisan i izuzetno svetao i tih. Najlepši deo stana je upečatljiv salon, povezan sa trpezarijom u skladnu celinu. Kuhinja je odvojena i potpuno opremljena tehnikom vrhunskog kvaliteta, a u nastavku je manji trpezarijski deo koji izlazi na veliku lođu. Gostinjski toalet je pri centralnom ulaznom hodniku stana gde je celom dužinom i ugradni plakar. Donji nivo ima tri spavaće sobe, u izdvojenom drugom delu stana, orijentisanom ka zadnjem dvorištu zgrade. Jedna spavaća soba ima sopstveno kupatilo dok druge dve sobe koriste drugo. Oba kupatila su opremljena tuš kabinom. Iz dnevnog dela moderno stepenište vodi na gornji nivo. Na drugom nivou se nalazi glavna spavaća soba sa kupatilom i garderoberom i velika soba/zimska bašta u kojoj se nalazi kamin. Od dodatne opreme su na raspolaganju centralna klima koja koristi fan coil sistem, elektronski podizači roletni, kompjuterska mreža i internet. Izuzetan enterijer svedenih modernih linija, čini ovaj stan udobnim i komfornim za život samca ili porodice. U suterenu zgrade se nalaze dva parking mesta u garaži, koja ima fizičko obezbeđenje. Sjajan primer kvaliteta i udobnosti na idealnoj lokaciji.

