



## #38410, Izdavanje - Stan, Beograd, SENJAK

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>214 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>5,000€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>4</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>1</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

 PRAZAN	 NEZAVIS	 DA	 2	 1	 1	 1	 DA	 NE	 2	 2
--	---	--	---	---	---	---	--	--	--	---

Luksuzan stan u zgradi novije gradnje sa svega tri stana. Rezidencijalni kraj, bez veće saobraćajne gužve i buke; mirno i tiho okruženje sa više internacionalnih škola u blizini. Lak pristup auto-putu, centru grada i Novom Beogradu. Zgrada poseduje video nadzor, održavano dvorište i garažni prostor. Stan zauzima ceo sprat. Poseduje četiri velike spavaće sobe, dva kupatila, ogroman dnevni boravak sa trpezarijom, na koji se nadovezuje velika terasa, kao i kuhinju i toalet. Sve spavaće sobe su komforne i imaju prostora za francuski ležaj i ugradne plakare. Dnevni boravak je veličine oko 80 m<sup>2</sup>, prepun dnevnog svetla. Kuhinja je zasebna, opremljena svom neophodnom belom tehnikom. U izradi enterijera stana, kao i same zgrade, upotrebljavani su vrhunski materijali, što je vidljivo na svakom koraku. Prilaz zgradi je od štampanog betona, sa kapijom od kovanog gvožđa, na daljinsko upravljanje. Ova atraktivna nekretnina odlična je adresa kako za život, tako i za obavljanje poslovnih aktivnosti. Uz stan idu dva parking mesta u garaži i isto toliko ispred zgrade, kao i jedna velika ostava od 10m<sup>2</sup>. Ova nekretnina podređena je savremenom konceptu življenja.

