



## #38777, Izdavanje - Kuća, Beograd, DEDINJE

TIP OBJEKTA <b>KUĆA</b>	POVRŠINA <b>400 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>6,000€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
----------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

PLAC (AR) <b>6</b>	SPAVAĆIH SOBA <b>5</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	NIVOA <b>PR+I+SUT</b>
-----------------------	---------------------------	--------------------------	--------------------------

NAMEŠTE	CENTRAL	DA	5	1	3	0	DA	NE	1	1
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	---

Vertikalna kuće u novoizgrađenom delu Dedinja, u naselju Mačkov kamen. Mirna, rezidencijalna zona u blizini internacionalnih škola. Lak pristup glavnim saobraćajnicama ovog kraja, te tako i svim delovima grada. Kuća je smeštena u mirnoj, jednosmernoj ulici koja je zaštićena od buke i većeg prometa vozila. Okružena je dvorištem i pojasom tuja, te je izolovana od komšija i ulice. Obezbeđuje intimu atmosferu za boravak i uživanje njenih stanara. Kuća je moderne koncepcije i kompletno je opremljena, novim i udobnim nameštajem. Sastoji se od tri nivoa, i to suteren, prizemlje i prvi sprat. U prizemnom nivou je veliki dnevni boravak sa kaminom kao i velika, odvojena kuhinja, potpuno opremljena svim potrebnim elementima i tehnikom, kao i komotna trpezarija i gostinjski toalet. Prvi sprat kuće raspolaže sa pet spavaćih soba. Tri su sa sopstvenim kupatilima i garderobnim sobama, dok preostale dve dele jedno kupatilo. Enterijer jednostavan i udoban, vrlo svetao i prozračan, prijatan za boravak. U suteren kuće smeštena je tehnička soba za grejanje, još jedno kupatilo, vešernica i još par prostorija za razne namene. U okviru prizemlja se nalazi i garaza.

