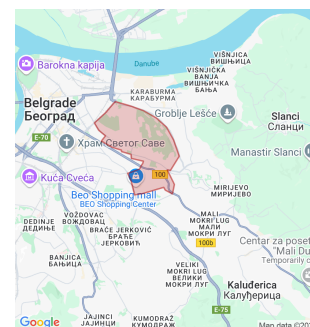




## #40051, Izdavanje - Kuća, Beograd, ZVEZDARA

TIP OBJEKTA <b>ZASEBNA KUĆA</b>	POVRŠINA <b>180 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>3,500€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
PLAC (AR) <b>22</b>	SPAVAĆIH SOBA <b>4</b>	DNEVNIH SOBA <b>2</b>	NIVOA <b>PR+I+SUT</b>
SVE	NEZAVIS	DA	3
1	1	1	DA
NE	NE	5	



Prelepa kuća građena u salonskom stilu, smeštena na obodu zvezdarske šume. Kuća je u odličnom stanju, veoma lepo održavana. Sastoji se od dva stambena nivoa i podrumskog, tehničkog nivoa. Na visokom prizemlju nalazi se ulazni hodnik, dupli salon, prostrana kuhinja sa trpezarijom i gostinjski toalet. Gornji nivo poseduje četiri spavaće sobe, od kojih su tri sa sopstvenim kupatilom, a poslednja je pretvorena u garderober. Ovde je smeštena i prostrana terasa do koje se dolazi iz glavne spavaće sobe, kroz kupatilo. U suterenu su ostava, i prostorije gde je smešten sistem za grejanje. Enterijer kuće je vrlo elegantan i u odličnom stanju. Parket je u odličnom stanju kao i drvenarija, ulazni i kuhinjski deo poda je u granitu. Visoke tavanice i lukovi daju vrlo posebnu atmosferu prizemlju. Velike prozorske površine obezbeđuju obilje svetlosti. Gornji, spavaći nivo poseduje kosine i krovne prozore. Najveća prednost ovog objekta predstavlja dvorište od preko 20 ari. Deo lepo uređenog dvorišta je ispred kuće dok je najveći deo u vidu predivnog parka smešten iza. Veoma bogata biljna oaza okružena zelenim prirodnim zidom, koji pruža intimu u odnosu na komšijska dvorišta, a u čijem se centru nalazi dugačak tunel od loze sa velikim kamenim stolom ispod. Atmosfera kao iz bajke kakva se retko sreće. Pogodno isključivo za poslovni prostor. Za specifične klijente koji umeju da cene i održavaju ova prirodna bogatstva.

