



## #40734, Izdavanje - Stan, Beograd, BEOGRAD NA VODI

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>84 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,800€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	-------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>2</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>9</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

NAMEŠTE	CENTRAL	DA	2	0	1	1	DA	NE	1	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Ovaj ekskluzivan prostor nalazi se u najmodernijem kompleksu u Beogradu, Beograd na vodi. Projekat rađen po najvišim svetskim standardima. Stan se nalazi u jednoj od kula koja je okružena šetalištem i parkovima. Nalazi se na devetom spratu odakle se pruža fenomenalan pogled na reku i na grad. Posедуje lep dnevni boravak, koji je u celini sa kuhinjom i trpezarijom. Dnevna soba izlazi na terasu sa koje se pruža izvanredan pogled na reku i grad. U kuhinji su ugrađeni viseći i podni elementi, a pored nje se nalazi ostava sa izvodom za veš mašinu. U ulaznom pretsoblju se nalazi manji ugradni plakar. Spavaći blok je izdvojen i sastoji se od dve sobe i dva kupatila. Veliko kupatilo se nalazi u hodniku i ima ugrađenu kadu, dok glavna spavaća soba ima pogled na reku, ugrađene plakare i sopstveno kupatilo sa velikom tuš kabinom. Druga spavaća soba je nešto manja, i ima pogled ka gradu. Visina u prostoru je vanstandardna, a velike prozorske površine omogućuju obilje svetlosti i sunca kao i fantastičan pogled. Stanovi su opremljeni centralnom klimom i grejanjem po utrošku. U okviru kompleksa nalazi se i garaža, kao i sportski sadržaji, a takođe i prelepo uređeno dvorište. U prizemlju zgrade je lobi gde je smeštena recepcija. Kompleks je osmišljen tako da je briga o korisnicima podignuta na najviši nivo, te su recepcionari na usluzi za veliki broj usluga, odnosno pomoći. Ovaj prestižan kompleks namenjen je klijentima, kojima je kultura stanovanja na prvom mestu. Garažno mesto se nalazi u kompleksu ispod zgrade, površine 12 m<sup>2</sup>.

