

#42088, Izdavanje - Poslovni prostor, Pančevo, PANČEVO

TIP OBJEKTA	POVRŠINA	CENA	USELJIVOST
POSLOVNA ZGRADA	900 m²	pozovite	SLOBODAN

KANCELARIJA	NAJVEĆA KANCELARIJA	SPRAT
3	0	1

PRAZAN	NEZAVIS									
		NE	0	3	0	0	NE	NE	NE	NE

Objekat je sagrađen pre dve godine i odlično je pozicioniran. Blizina Beograda, Pančevačkog mosta - 14km/15 min. Pupinov most - 30km/25 min. Trg republike u Beogradu - 18km/25-30min. Međunarodni put (Beograd, Vršac, Temišvar) - 300 m. Centar Pančeva - 1 km. Narodna bašta, park u Pančevu se nalazi na 300 m, a svega stotinak metara vazdušnom linijom. Autobuska stanica Pančevo je udaljena 900 m od objekta. Poslovni objekat se sastoji od prizemlja sa galerijom, tri sprata i podruma. Prostor koji je namenjen iznajmljivanju ima poseban ulaz sa stepeništem sa ulične strane. Površina svakog nivoa je oko 300-320 m². Objekat je sa spoljašnje strane kompletno završen, a unutrašnjost ta tri nivoa nije završena te je moguće prilagoditi prostor potrebama klijenta. Na prvom spratu, sa ulične strane je kompletno staklena fasada/zid. Drugi sprat ima usku terasu do ulice i jednu veću terasu sa dvorišne strane. Treći sprat ima lepu veliku terasu do ulice, celom širinom objekta, a dubine oko 3 m, i još jednu terasu sa dvorišne strane. Visina plafona trećeg sprata je nešto veća, oko 4-5m, pod kosinom, koja prati krovnu konstrukciju. Visine plafona na prvom i drugom spratu su cca 3,2 m, prostor nije podeljen zidovima, već su tu noseći stubovi, pa je mogućnost organizacije prostora velika.
Stolarija je aluminijumska. Grejanje i hlađenje je predviđeno centralizovano. Moguće je parcijalno izdavanje. Prostor ima veliku mogućnost modifikacije, i poslovne i stambene. Poseduje optički internet. Odličan je za projektni biro, programersku firmu, finansijsku instituciju i slično.

Takovska 45, 11000 Beograd
Srbija

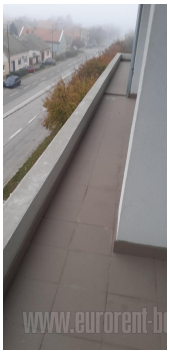
Tel: 011 329 3161
Mob: 060 329 3161

www.eurorent.rs
desk@eurorent.rs

Reg. br. 301
Sva prava zadržana.

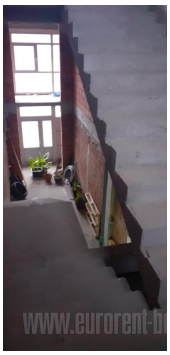


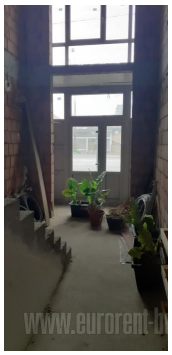














Takovska 45, 11000 Beograd
Srbija

Tel: 011 329 3161
Mob: 060 329 3161

www.eurorent.rs
desk@eurorent.rs

Reg. br. 301
Sva prava zadržana.