



## #42229, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, BLOK 63

TIP OBJEKTA <b>POSLOVNA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>68 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,332€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	-------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

KANCELARIJA <b>2</b>	NAJVEĆA KANCELARIJA <b>38</b>	SPRAT <b>2</b>
-------------------------	----------------------------------	-------------------

PRAZAN	CENTRAL	DA	0	2	0	1	DA	NE	1	NE
--------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Ovaj poslovni prostor nalazi se na drugom spratu poslovne zgrade novije gradnje. Zgrada je smeštena na prometnoj lokaciji i lako je dostupna iz svih delova grada. U neposrednoj blizini saobraća veći broj linija gradskog prevoza, a u kraju se nalazi veliki broj prodavnica, kafea, banaka. Ima svoju recepciju i službu obezbeđenja. Takođe poseduje kartični sistem ulaska u prostor. Tehničke karakteristike zgrade ispunjavaju sve potrebne uslove modernog poslovanja: optički kabl više operatera, protiv-požarni sistem zaštite, razvedena računarska mreža. Sam prostor podeljen je staklenim i gipsanim pregradnim zidovima te se lako može prilagoditi zahtevima klijenta. Veoma je svetao i prozračan. Raspolaže sa 2 kancelarije. Na raspolaganju je konferencijska sala, koja je zajednička za sve korisnike na spratu. Kuhinja i toaleti su zajednički za ceo sprat. U podzemnom nivou je na raspolaganju garaža. Prostor pogodan za predstavnštva, IT kompanije, marketinške agencije i firme koje imaju manji broj zaposlenih. Takođe, moguće je zakupiti dodatne kvadrate, po potrebi.

