



## #42717, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, BANOVO BRDO

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>225 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>2,200€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

KANCELARIJA <b>6</b>	NAJVEĆA KANCELARIJA <b>52</b>	SPRAT <b>5</b>
-------------------------	----------------------------------	-------------------

PRAZAN	CENTRAL	DA	1	1	2	1	DA	DA	NE	1
--------	---------	----	---	---	---	---	----	----	----	---

Poslovni prostor od 225 m<sup>2</sup> na petom spratu poslovno-stambene zgrade. Prostor je orijentisan na tri strane, kompletno klimatizovan i sadrži:

- prijemni pult u centralnom delu,
- kompletno novu kuhinju sa opremom (frižider, sudomašina, indukciona ploča),
- dva mokra čvora (sa tuš kabinom),
- pet kancelarija koje izlaze na obodne terase objekta i
- tehničku prostoriju.
- jedno parking mesto u parking garaži, na rampi (u okolini zgrade ima parking mesta, ne plaća se zona, nije zonirano).

Prostor je kompletno renoviran u julu 2021, kada su urađene sve potrebne instalacije u celom prostoru, uključujući i kompjutersku mrežu za konekciju sa rack-om. Mogućnost priključenja na optički SBB internet u roku od jednog meseca. Zgrada ima lift, obezbeđenje i 24h kompletan video nadzor.

