














#45553, Izdavanje - Magacin, Beograd, DOBANOVCI

TIP OBJEKTA PT OBJEKAT	POVRŠINA 1.500 m²	CENA 6,900€	USELJIVOST SLOBODAN
PLAC (AR) 65	NIVOA 1	KANCELARIJA 2	POVRŠINA KANCELARIJA 1330
 PRAZAN	 NEZAVIS	 NE	 2
 0	 0	 0	 DA
 NE	 NE	 12	

Novoizgrađeni magacin površine 1.330 m² + 170 m² poslovnog prostora koji se prostire na dva nivoa. Sagrađen je od čelične konstrukcije i protivpožarnih, termoizolovanih panela debljine 10 cm. Minimalna visina hale iznosi 6 metara, dok je u slemenu visina 8-9 metara, svetlarnici na krovu. Stubovi su takođe obloženi termoizovanim panelima. Na objektu se nalaze dvoje kamionskih vrata dimenzija 4,5 x 4,5 metra. Pod je urađen od ferobetona. Dimenzije magacina su cca 18,5 x 73 metara. Kancelarijski prostor je ukupne površine 170 m², u dva nivoa, dimenzija cca 15 x 5,7 m. Na svakom nivou se nalaze kupatilo i čajna kuhinja. Podno grejanje na gas. Kancelarijski prostor poseduje dodatnu izolaciju od mineralne vune, debljine 10 cm. Objekat ima građevinsku dozvolu, poseduje hidrantsku mrežu, sa 6 unutrašnjih i 3 spoljna hidranta, pokriven video nadzorom. Kamionski prilaz, parking za 12-15 vozila, plac površine 65 ari, asfaltiran i popločan behaton pločama.

Struja je jačine 43 kw.

