



## #45677, Izdavanje - Stan, Beograd, BEOGRAD NA VODI

|                        |                         |               |                  |
|------------------------|-------------------------|---------------|------------------|
| TIP OBJEKTA            | POVRŠINA                | CENA          | USELJIVOST       |
| <b>STAMBENA ZGRADA</b> | <b>57 m<sup>2</sup></b> | <b>1,200€</b> | <b>PROVERITE</b> |

|               |              |          |
|---------------|--------------|----------|
| SPAVAĆIH SOBA | DNEVNIH SOBA | SPRAT    |
| <b>1</b>      | <b>1</b>     | <b>4</b> |

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| NAMEŠTE                                                                             | CENTRAL                                                                             | DA                                                                                  | 1                                                                                   | 0                                                                                   | 1                                                                                   | 0                                                                                   | DA                                                                                  | NE                                                                                  | 1                                                                                    | NE                                                                                    |

Atraktivan stan, smešten na ekskluzivnoj lokaciji, u poslovno-stambenom kompleksu Beograd na vodi. Smešten na obali Save, Beograd na vodi predstavlja pravi "grad u gradu" i najmodernije naselje sa sadržajima koji nisu karakteristični sličnim naseljima na ovim prostorima. Mnogobrojnim inovacijama u oblasti stanovanja, Beograd na vodi je podigao lestvicu kvaliteta života na značajno viši nivo. Optimalna energetska efikasnost, ali i udobnost stanovanja, postignuta je upotrebom najsavremenijih materijala, kako u gradnji tako i u fazi završnih radova. Na ulazu u zgradu nalazi se prostrani, svetao lobi sa recepcijom i obezbeđenjem 24/7, a raspolaže sa tri lifta. Stan je smešten na četvrtom spratu i orijentisan je ka gradu. Strukturu prostora čini antre, odakle se ulazi u dnevni boravak sa otvorenom kuhinjom i trpezarijom, odakle postoji izlaz na terasu. Drugi deo stana čini spavaća soba, kupatilo sa tuš kabinom. Enterijer je nov, opremljen nameštajem modernog dizajna, kvalitetnom ugradnom tehnikom i osvetljenjem. Uz doplatu se može zakupiti parking mesto u garažnom delu zgrade. Pogodan za jednu osobu ili par.

