



## #46787, Izdavanje - Kuća, Beograd, LEKINO BRDO

TIP OBJEKTA <b>ZASEBNA KUĆA</b>	POVRŠINA <b>300 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>2,400€</b>	USELJIVOST <b>PROVERITE</b>
------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	--------------------------------

PLAC (AR) <b>1</b>	SPAVAĆIH SOBA <b>4</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	NIVOA <b>2</b>
-----------------------	---------------------------	--------------------------	-------------------



Prelepa, nedavno renovirana, salonska kuća, smeštena u mirnoj uici u blizini Autokomande. Sastoji se od tri nivoa od kojih su dva stambena, a treći, podrumski, sadrži veliku vešernicu i prostoriju za grejanje. Na visokom prizemlju je smešten dnevni deo koji se sastoji od nekoliko povezanih salona, komforne kuhinje sa izlaskom na prelepu, prostranu, natkrivenu terasu i gostinjskog toaleta. Terasa se nastavlja u manje ali veoma lepo dvorište sa zidanim roštiljem. Gornji nivo se sastoji od četiri spavaće sobe i dva kupatila. Kupatila su smeštena u dve sobe tako da druge dve spavaće sobe koriste ista kupaila. Master soba je izdvojena i u okviru ovog dela se nalazi deo za spavanje sa bračnim krevetom i malom terasom, ogromna garderober soba sa puno smeštajnog prostora i veliko kupatilo sa kadom. Dve sobe su manje po površini i jedna od njih sadrži kupatilo sa tuš kabinom, dok je treća komforna. Kuća je opremljena autentičnim stiskim nameštajem sa puno detalja. Sve ovo čini izvornu atmosferu s početka prošlog veka. Za dugoročan zakup, može se isprazniti od nameštaja. Kuća poseduje garažu sa prednje strane i ispred nje jedno parking mesto. U dvorištu postoji još jedan objekat-atelje, koji vlasnici koriste povremeno. Izuzetan, odlično očuvan i renoviran prostor, pogodan za život ili mirnu poslovnu delatnost.

