



## #46796, Izdavanje - Kuća, Beograd, GOLF

TIP OBJEKTA <b>ZASEBNA KUĆA</b>	POVRŠINA <b>500 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>5,900€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
PLAC (AR) <b>1</b>	SPAVAĆIH SOBA <b>5</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	NIVOA <b>PR+I+PTK+SUT</b>
PRAZAN	NEZAVIS	DA	6
1	2	0	DA
NE	2	2	

Odlična, udobna vila, modernog dizajna, smeštena u mirnom, skrovitom delu naselja, okružena uglavnom zelenilom, mirom i tišinom. Kuća je zasebna sa uređenim prednjim delom gde je pristup garaži za dva vozila, kao i još dva unutar dvorišta. U neposrednoj blizini je Košutnjak šuma, poznato izletišta Beograda. U zadnjem delu dvorišta je bazen dimenzija 3x6 m sa dubinom od 1,6 m. Svetla i suncem okupana vila, prostire se na četiri nivoa. Na prizemlju je ulazni centralni antre koji vodi u veliki otvoreni prostor i visina ovog dela je 3,2 m. Sa jedne strane je dnevni boravak sa izlazom na trem ka prednjem dvorištu, a sa druge strane je trpezarija i zasebna kuhinja. Kompletно opremljena kuhinja tehnikom vrhunskog kvaliteta i elementima ima i dodatnu ostavu. Na ovom nivou je i toalet i stepenište koje vodi na sprat i u nisko prizemlje. Kuća ima pet spavaćih soba sa svojih pet kupatila. Dodatna radna soba ima takođe kupatilo sa ulazom iz hodnika. Enterijer kuće je moderan i elegantan. Keramika i sanitarije vrhunskog kvaliteta, kao i završni radovi i detalji. Udobna i funkcionalna kako za život tako i za različite poslovne delatnosti.

