

#48009, Izdavanje - Kuća, Beograd, VOŽDOVAC

TIP OBJEKTA	POVRŠINA	CENA	USELJIVOST
ZASEBNA KUĆA	260 m²	2,800€	SLOBODAN

PLAC (AR)	SPAVAĆIH SOBA	DNEVNIH SOBA	NIVOA
4	5	4	PR+I +GAL

PRAZAN	NEZAVIS	NE	3	0	3	1	DA	NE	NE	3

U najlepšem delu Voždovca, u rezidencijalnom kraju, u okruženju porodičnih kuća i vila, nalazi se ova kuća. Kompletno renovirana predratna nekretnina, sama na placu. Prizemlje se sastoji od ulaznog pretsoblja, velikog dnevnog boravka, kompletno opremljene kuhinje iz koje se izlazi na veliku terasu okrenutu ka dvorištu. Iz trpezarije se dolazi hodnikom do velikog kupatila sa zidanom tuš kabinom, sa prozorom, i manje spavaće sobe koja je okrenuta ka ulici. Dvorište je sa unutrašnje strane placa, udaljeno od ulice, ukusno uređeno, kultivisano, sa nekoliko stabala koji pružaju dovoljno hladovine, a opet, ne previše senke. Na prvom spratu se nalaze 4 spavaće sobe, od kojih dve imaju izlaz na dvorišnu terasu, dok su dve okrenute ka ulici, i jedna soba ima izlaz na manju terasu. U hodniku je kupatilo sa tuš kabinom i manja prostorija, koja može da bude u funkciji ostave, čajne kuhinje, server sobe.... Na plafonu su ostavljene stare grede, koje daju prostoru određenu notu elegancije i otmenosti. Na galeriji se nalazi jedna soba, sa velikim pretprostorom i kupatilom sa tuš kabinom, gde se veštim odabirom u kontrastu boja keramike i drvene stolarije odlično uklopilo prirodno osvetljenje sa nekoliko manjih prozora. Kuća je kompletno renovirana u skladu sa prvobitnim materijalima, pa tako imamo parket na podu, očuvane plafonske grede, i keramiku u kuhinji i kupatilima. Fasada je osvežena prirodnim materijalima, cigla, drvo, kamen, i zaista pruža osvežavajući primer građanske arhitekture u Beogradu između dva svetska rata. U dvorištu je moguće parkirati dva do tri vozila, kao i jedno do dva vozila ispred kuće. Pogodna za udoban život porodice, kao i za reprezentativnu kancelariju raznih poslovnih namena, ambasada, i diplomatskih predstavništava.

Takovska 45, 11000 Beograd
Srbija

Tel: 011 329 3161
Mob: 060 329 3161

www.eurorent.rs
desk@eurorent.rs

Reg. br. 301
Sva prava zadržana.











Takovska 45, 11000 Beograd
Srbija

Tel: 011 329 3161
Mob: 060 329 3161

www.eurorent.rs
desk@eurorent.rs

Reg. br. 301
Sva prava zadržana.