



## #48016, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, TOŠIN BUNAR

|                                       |                                      |                       |                               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>POSLOVNA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>250 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>3,750€</b> | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b> |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|

|                         |                                   |                   |
|-------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| KANCELARIJA<br><b>3</b> | NAJVEĆA KANCELARIJA<br><b>100</b> | SPRAT<br><b>2</b> |
|-------------------------|-----------------------------------|-------------------|

|  |   |  |   |   |   |   |  |  |   |   |
|--|---|--|---|---|---|---|--|--|---|---|
|  PRAZAN |  NEZAVIS |  DA |  0 |  4 |  1 |  1 |  NE |  NE |  NE |  3 |
|--|---|--|---|---|---|---|--|--|---|---|

Prostor se nalazi u okviru poslovnog kompleksa, nadomak Tošinog bunara. Ovu zonu karakteriše odlična infrastruktura i lak pristup autoputu, kao i široki novobeogradski bulevari, koji ovu lokaciju povezuju sa ostalim delovima grada. U blizini se nalazi stajalište javnog prevoza kao i stanica Beovoza. Zgrada je nova, službu obezbeđenja 24/7 i tehnička rešenja koje zahteva moderno poslovanje. Okružena zelenilom, obezbeđuje miran i kvalitetan rad. Prostor od 250 m<sup>2</sup> može se prilagoditi potrebama potencijalnog zakupca. Enterijer je izuzetno svetao i poseduje optički kabl. U prostoru se nalaze četiri toaleta ( dva muška i dva ženska ) i opremljena kuhinja. Dodatnu pogodnost predstavlja mogućnost korišćenja tri parking mesta.

