



#48018, Izdavanje - Kuća, Beograd, DEDINJE

TIP OBJEKTA ZASEBNA KUĆA	POVRŠINA 420 m²	CENA 6,500€	USELJIVOST SLOBODAN
PLAC (AR) 5	SPAVAĆIH SOBA 5	DNEVNIH SOBA 2	NIVOA PR+II+SUT
SVE	NEZAVIS	DA	4
1	2	6	DA
DA	1	2	

Kuća novije gradnje, smeštena na Dedinju, na samom vrhu dedinjskog grebena, u modernom naselju, tipskog karaktera. Na pešačkoj udaljenosti od kružnog toka gde su banke, pošta, market i mala pijaca, dok je u bliskom okruženju smešteno i nekoliko ambasada i internacionalnih škola. Kuća se nalazi na zasebnom, kultivisanom placu i ispred nje je moguće parkirati oko pet vozila. Kuća obuhvata četiri nivoa. Visoko prizemlje kuće čini veliki i komforan dnevni boravak, denivelisan jednim stepenikom, sa kaminom koji je u funkciji, trpezarija, radna soba/biblioteka, kompletno opremljena kuhinja, ostava i gostinski toalet. Iz dnevne sobe i kuhinje se izlazi na velike terase, sa kojih se silazi u dvorište. Na I spratu se nalaze tri spavaće sobe. Glavna spavaća soba ima svoje kupatilo sa kadom, bideom, garderober, i zatvorenu terasu, druga spavaća soba ima svoje kupatilo sa kadom, bideom, veliki garderober. Treća spavaća soba koristi kupatilo koje je u hodniku, sa tuš kabinom i bideom. Prostor na poslednjem spratu je koncipiran kao zaseban, komforan apartman sa dnevnom sobom, jednom spavaćom sobom sa garderoberom, čajnom kuhinjom i kupatilom sa tuš kabinom i bideom. Ima dve velike otvorene terase, kao i jednu zatvorenu. Na suterenskom nivou se nalazi stan sa dnevnom sobom sa kaminom, kuhinja, radna/spavaća soba sa sopstvenim kupatilom. Takođe, na tom nivou je i garaža, koja je povezana sa dnevnom sobom. U drugom delu se nalazi toalet, perionica/sušionica veša, ostava i tehnička prostorija sa opremom za grejanje i centralnim bojlerom. U dvorištu se nalazi nadstrešnica za parkiranje dva automobila. Odlična, udobna kuća za život, kompletno nameštena kvalitetnim nameštajem rađenim po meri.

