



## #48135, Izdavanje - Stan, Beograd, HRAM

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>83 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>1,500€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	-------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>2</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>1</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

PRAZAN	CENTRAL	DA	2	0	1	1	DA	NE	1	NE
--------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Zgrada novije gradnje, smeštena u mirnoj ulici Vračara, u neposrednoj blizini Hrama svetog Save i Kalenić pijace. Iako miran, kraj obiluje raznovrsnim prodavnicama, kafićima i restoranima. Zgrada odlično održavana, sa sređenom fasadom, video nadzorom i garažom u suterenu. Stan se nalazi na prvom spratu, sređen je, svetao, klimatizovan, funkcionalne strukture. Dnevni boravak je u celini sa kuhinjom i trpezarijom, a ima pristup terasi. U predsoblju se nalazi ugradni plakar i ulaz u kupatilo sa tuš kabinom. Na raspolaganju su i 2 spavaće sobe kao i još jedno kupatilo. Pogodan za udoban život manje porodice, para ili jedne osobe. Prijatan ambijent, koji pruža udoban život na jednoj od najatraktivnijih gradskih lokacija. U suterenu zgrade je na raspolaganju parking mesto.

