



## #48653, Izdavanje - Stan, Beograd, CRVENI KRST

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>175 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>3,500€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
SPAVAĆIH SOBA <b>4</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>5</b>	

NAMEŠTE	NEZAVIS	DA	3	0	2	0	DA	NE	2	NE
---------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Atraktivan duplex, smešten u mirnoj ulici na Vračaru u blizini Crvenog krsta. Mirna lokacija, tiha i jednosmerna ulica sa malo saobraćaja. Stan je smešten u novogradnji sa liftom i garažnim delom, a nalazi se na poslednjem 5. spratu. Iz ulaznog dela se ide ka dnevnom boravku u okviru koga je trpezarijski deo i kuhinja sa modernim ugradnim aparatima. Odavde se izlazi na komfornu terasu koja gleda ka ulici. Na ovom nivou su i dve spavaće sobe sa svojim kupatilima i manja vešernica. Stepenište vodi ka gornjem delu stana, potkrovlju u kome se nalazi jedna komforna radna soba opremljena radnim stolom i garderoberom i jedna spavaća soba sa bračnim krevetom i dve fotelje. Na ovom nivou je još jedno kupatilo sa tuš kabinom. Enterijer je nov, poseduje nov nameštaj modernog dizajna. Za hlađenje i grejanje je zadužen fan coil sistem. U garažnom delu na liftu klackalici su obezbeđena 2 parking mesta. Idealan za porodicu.

