



## #48654, Izdavanje - Stan, Beograd, CRVENI KRST

TIP OBJEKTA <b>STAMBENA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>168 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>3,100€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
---------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------	-------------------------------

SPAVAĆIH SOBA <b>4</b>	DNEVNIH SOBA <b>1</b>	SPRAT <b>3</b>
---------------------------	--------------------------	-------------------

PRAZAN	NEZAVIS	DA	2	1	1	0	DA	NE	1	NE
--------	---------	----	---	---	---	---	----	----	---	----

Odličan stan na Vračaru u blizini Crvenog krsta, na lokaciji koja je tiha i mirna. Zgrada se nalazi u jednosmernoj ulici sa malo saobraćaja, koja je dobro povezana sa svim delovima grada. Stan na trećem spratu nove zgrade sa liftom, dvostrano je orijentisan. Sastoji se iz ulaznog hodnika, koj vodi u komforni dnevni boravak sa trpezarijskim delom, komfornom kuhinjom i terasom koja gleda ka ulici. Drugi deo stana je spavaći blok, a čine ga četiri spavaće sobe, od kojih je jedna master spavaća sa svojim kupatilom sa kadom. Iz master sobe može se pristupiti svetlarniku, koji može da posluži kao ostava za bicikl, trotinet i slično. U hodniku se nalaze ugradni plakari, a na raspolaganju je još jedno kupatilo, kao i gostinski toalet i manja ostava. Jedno parking mesto u garažnom delu zgrade je obezbeđeno za stanare. Prostor je nenamešten, pogodan za mirnu kancelarijsku delatnost, a može se izdavati i kao prostor za stanovanje porodice.

