



#48939, Izdavanje - Magacin, Beograd, KOTEŽ

TIP OBJEKTA PT OBJEKAT	POVRŠINA 600 m²	CENA 3,200€	USELJIVOST PROVERITE
PLAC (AR) 40	NIVOA 3	KANCELARIJA 7	POVRŠINA KANCELARIJA 250
 SVE	 NEZAVIS	 DA	 1
	 4	 1	 0
		 NE	 NE
		 NE	 NE

Dobar magacinsko kancelarijski prostor smešten na velikom placu od 40 ari, na samom početku naselja Kotež. Posедуje poslovni zgradu od 250m² i nekoliko magacinskih celina ukupne površine oko 600m². Zgrada poseduje tri nivoa. Visoko prizemlje se sastoji od tri kancelarije, dva toaleta i konfornu opremljenu kuhinju. Na prvom spratu smeštene su, takođe, tri kancelarije, od kojih dve izlaze na dugačku terasu, kupatilo sa tuš kabinom, zaseban toalet i još jedna kuhinja koja je povezana sa jednom od kancelarija. U potkrovlju je prostorija od 70m² koja je služila kao arhiva ali se može preraditi u dodatnu kancelariju ili kancelarije. Kancelarijski prostor je opremljen ali može biti i prazan, po potrebi. Jedan magacin ima 400m² sa visinom 4m. Drugi, zidani ima oko 90m², visina oko 3m. Treći objekat u dvorištu je lokal koji je povezan sa nekadašnjom garažom koja je funkcionisala kao magacin, ukupno 150m².

