



#49562, Izdavanje - Kuća, Beograd, ZEMUN

TIP OBJEKTA ZASEBNA KUĆA	POVRŠINA 340 m²	CENA 2,200€	USELJIVOST SLOBODAN
PLAC (AR) 10	SPAVAĆIH SOBA 5	DNEVNIH SOBA 1	NIVOA PR+I+SUT
NAMEŠTE 	NEZAVIS 	NE 	2 
1 	1 	0 	NE 
NE 	NE 	NE 	

Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji, iako je prilagođena porodičnom životu, pogodna je i za poslovne subjekte. Smeštena uz autoput, Novosadski put, pet minuta hoda od Železničke stanice Zemun, 6 minuta hoda od bus linije 77, 10 min hoda od bus linije 612, 45. U blizini market Roda i Cash and Carry. U neposrednoj blizini kuće je KBC Bežanijska kosa. Odlična povezanost sa centrom Zemuna i Novim Beogradom. Dvorište veliko, ograđeno. Više parking mesta i u dvorištu i ispred dvorišta. Na prvom spratu je veliki dnevni boravak, velika natkrivena terasa, soba, kuhinja, kupatilo sa wc, odvojen wc, ostava. U podrumu dve nameštene sobe sa tv i internetom. Na gornjem spratu pet soba, od kojih je jedna 28 kvadrata i izlazi na balkon, može da se koristi kao dnevni boravak, na spratu takođe i kuhinja i kupatilo. Prizemlje i sprat mogu da se koriste kao odvojene stambene jedinice. U kući je centralno grejanje, na drva ili na pelet, tako da mesečna potrošnja el. energije nije visoka. Postoji mogućnost uslužnog loženja. Pored redovnih režija, cena mesečnog EON premijum paketa sa najvećom brzinom interneta iznosi 4.800 dinara.

