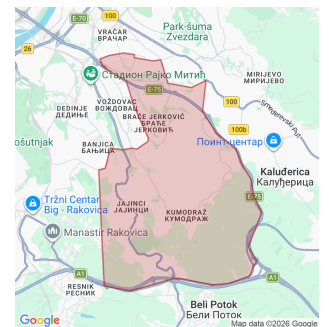




## #49570, Izdavanje - Poslovni prostor, Beograd, VOŽDOVAC

TIP OBJEKTA <b>POSLOVNA ZGRADA</b>	POVRŠINA <b>1.100 m<sup>2</sup></b>	CENA <b>10,000€</b>	USELJIVOST <b>SLOBODAN</b>
KANCELARIJA <b>0</b>	NAJVEĆA KANCELARIJA <b>0</b>	SPRAT <b>1</b>	
SVE	NEZAVIS	DA	0
0	0	0	0
DA	DA	NE	15



Poslovna zgrada se nalazi na Voždovcu, u poslovnom parku, na odličnoj lokaciji. Zasebna, sa dva ulaza, i obezbeđenim sopstvenim parkingom, kapaciteta 15-20 parking mesta. Prostor se nalazi na I spratu, na kome se nalazi galerija sa dve zasebne kancelarije. Sastoji se od 10 modularnih kancelarija različitih površina, pogodnih za adaptiranje, prostorija za teretanu/gym sa 2 sopstvene tuš kabine, toaletom i svlačionicom, kuhinja, 2 muško/ženskih toaleta, kuhinja, server soba. Na galeriji su dve zasebne kancelarije. Ima razvedenu kompjutersku mrežu. Grejanje je podno i zidno, urađeno preko toplotnih pumpi, jako mali troškovi grejanja i hlađenja. Izdaje se prazan ili namešten, prema zahtevu budućeg zakupca. Moguće je ceo prostor koncipirati po principu open space, u oba nivoa. Prostor je idealan za različite namene i delatnosti, kao izložbeno/prodajni prostor, show room, teretana/gym, ugostiteljstvo, kafe-restoran, kao i za kancelarije različitih namena, za IT sektor, call centar i sl...

