



#49715, Izdavanje - Magacin, Beograd, PANČEVAČKI PUT

TIP OBJEKTA PT OBJEKAT	POVRŠINA 12.600 m²	CENA 69,300€	USELJIVOST SLOBODAN
PLAC (AR) 0	NIVO 1	KANCELARIJA 0	POVRŠINA KANCELARIJA 0
PRAZAN	NEZAVIS	DA	0
10	0	100	DA
NE	NE	50	

Odličan prostor sa velikim asfaltiranim placem, pozicioniran pored samog autoputa za Pančevo, u neposrednoj blizini obilaznice za Pupinov most i Zemun, izuzetno velike vidljivosti. Objekat je sagrađen od panela sa izolacijom. U prodajnom delu, koji je cca 4.300 m² je urađen antistatički pod, dok je u skladišnim prostorima betoniran. Prodajni deo/lokal ima visinu plafona od 12 metara, dok u magacinima visina ide od 10-12 metara. Postoji i kancelarijski deo od 400 m², i tri magacina ukupne površine 7.900 m². Dva zasebna lokala u sivoj fazi, ukupne površine 1.333 m², sa velikim izlozima, i visinom plafona 6 metara. Prilaz za šleper, sa zadnje strane objekta je 8 kamionskih ulaza/izlaza u magacin. Plac je veliki i pruža dosta prostora za parking ili istovar robe. Idealan je za prodajni prostor, klinike, distributivne centre, tržne centre... Udaljenost od aerodroma Nikola Tesla je 33 km, oko 30 minuta vožnje.

