



#49744, Izdavanje - Lokal, Beograd, PANČEVAČKI PUT

TIP OBJEKTA PT OBJEKAT	POVRŠINA 7.100 m² + 400 m²	CENA 53,000€	USELJIVOST SLOBODAN
PROSTORIJA 0	NAJVEĆA PROSTORIJA 0	SPRAT PRIZEMLJE	

										
PRAZAN	NEZAVIS	DA	0	6	0	0	DA	NE	NE	50

Odličan prostor sa velikim asfaltiranim placem, pozicioniran pored samog autoputa za Pančevo, u neposrednoj blizini obilaznice za Pupinov most i Zemun, izuzetno velike vidljivosti. Objekat je sagrađen od panela sa izolacijom. U prodajnom delu, koji je cca 4.300 m² je urađen antistatički pod, dok je u skladišnom prostoru betoniran. Prodajni deo/lokal ima visinu plafona od 12 metara, open space, veliki izlozi. Postoji i kancelarijski deo od 400 m², sa više kancelarija, pogodan za administraciju, i magacin površine 2.800 m², visine 12 metara, povezan sa prodajnim prostorom koji je pogodan kako za skladištenje robe, tako i za namenu show room-a, radionice, itd.... Prilaz za šlepere, sa zadnje strane objekta je 8 kamionskih ulaza/izlaza u magacin. Plac je veliki i pruža dosta prostora za parking ili istovar robe. Idealan je za prodajni prostor, klinike, distributivne centre, tržne centre...Udaljenost od aerodroma Nikola Tesla je 33 km, oko 30 minuta vožnje.

