



## #49751, Izdavanje - Stan, Beograd, SENJAK

|                                       |                                      |                       |                               |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| TIP OBJEKTA<br><b>STAMBENA ZGRADA</b> | POVRŠINA<br><b>112 m<sup>2</sup></b> | CENA<br><b>1,800€</b> | USELJIVOST<br><b>SLOBODAN</b> |
| SPAVAĆIH SOBA<br><b>3</b>             | DNEVNIH SOBA<br><b>1</b>             | SPRAT<br><b>3</b>     |                               |

|                                                                                             |                                                                                             |                                                                                        |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                        |                                                                                        |                                                                                        |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|  NAMEŠTE |  CENTRAL |  DA |  2 |  0 |  1 |  0 |  DA |  NE |  1 |  NE |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|

Veoma lep, prostran i elegantan stan, smešten u mirnoj ulici, na vrhu Senjaka. Lokacija vrlo atraktivna za život, i posebno pogodna za strance, zbog blizine internacionalnih škola i više ambasada. Zgrada je smeštena u manjem parku i okružena zelenilom. Ima uređen prilaz, a stan ima obezbeđeno garažno mesto. Ulaz je vrlo lepo održavan i renoviran. Stan je smešten na trećem spratu zgrade sa liftom. Posедуje dve velike spavaće sobe, komforan dnevni boravak i malu sobu koja meže biti gostinjska ili radna i iz nje se pristupa manjoj, ali lepoj terasi sa prelepim pogledom u zelenilo. Stan posedуje dva kupatila od kojih je jedno sa kadom i veliku, vrlo lepu kuhinju. Namešten je klasičnim komadima nameštaja koji su izuzetno očuvani i odlično se uklapaju u prostor. Atmosfera stana je vrlo prijatna, otmena i umirujuća. Prostran, neopterećen prostor pruža mogućnost za udoban i praktičan boravak. Na nekoliko minuta hoda nalaze se Maxi prodavnica, pekara, apoteka, pumpa kao i stanica gradskog prevoza. Ovaj prostor posedуje sve kvalitete za udoban i miran život moderne porodice.

